

I.T.K.AB

INTERN TRANSPORT KOMMUNIKATION

30 år

1977–2007



KTH, Campus Valhallavägen, 16 hissar



Nya hissar och ombyggnader i Gallerian



98 hissar under 10 år i Frösunda

**En informationstidning utgiven av I.T.K.AB.
Läs om aktuella projekt, vad några av kunderna
tycker och lite historia om företaget.**

Öppna hisssystem lönsammast i längden

Renovering och service av hissar omsätter årligen lika mycket som hela den svenska nyhissmarknaden. Därför vill många leverantörer binda upp sina kunder för en lång tid framöver. Det kan ske genom att nyinstallerade hissar förses med spärrkoder, eller att hissarna kräver specialverktyg för service och speciella reservdelar vid reparation. På så sätt kan hisstillverkare med låsta hisssystem kompensera för ett, till synes, lågt installationspris. Som kund är det viktigt att tänka efter innan man köper en ny hiss. Långsiktiga kal-

kyler visar i princip alltid att sådant som förefaller enkelt och billigt till en början ofta blir omständligt och dyrt i längden. Till exempel upptäcker många bostadsrättsföreningar att servicekostnaderna för hissar skenar i höjden – utan att de har någon möjlighet att välja en bättre och billigare lösning.

Det öppna alternativet

Eftersom öppna hisssystem inte innehåller specialkomponenter talar totalekonomin för fria leverantörer. Samtidigt blir underhållet

enklare och billigare redan från början. Andra fördelar med öppna system som ITK:s är att reservdelar alltid finns på en öppen marknad och att den tekniska dokumentationen är tillgänglig för alla. Detta innebär att fastighetsägaren fritt kan välja mellan många olika servicepartners. Den som väljer en öppen lösning får också helt andra valmöjligheter med exempelvis större flexibilitet vad gäller hissens utformning och tekniska lösningar.

Professionella beställare läser alltid det finstilta

Det kan vara svårt att handla upp installation och förebyggande underhåll av en hiss. Många av de stora aktörerna lägger installationspriset lågt och erbjuder ett långsiktigt och till synes prisvärt servicekontrakt. Men det kräver kunniga kunder för att på rätt sätt bedöma servicebehovet.

Allt som inte ingår i servicekontraktet faktureras separat och kan bli dyrt eftersom det inte finns någon som kan, eller får möjlighet att konkurrera. Det innebär att reparationer efter till exempel skadegörelse kan bli orimligt dyra. Det är därför professionella beställare och hisskonsulter väljer öppna system. De vet att de kan få bättre priser och bättre service på den öppna marknaden. Det gäller alltså att tänka efter före när man väljer hissleverantör. Gör man rätt val, får man på en och samma gång god kvalitet, god service, den bästa ekonomiska lösningen och en flexibilitet inför framtiden.

Lars Walldén, vd I.T.K.AB



HISSBESIKTNINGAR I SVERIGE AB

Ackrediterat organ för TYPKONTROLL; BESIKTNINGAR och BERÄKNINGAR av hissar och lyftanordningar. Specialitet konstruktionsuppritningar.

Din samarbetspartner för säkerheten

Tel. 08-732 01 35 • Fax 08-732 01 38 • info@hissbesiktningar.se • www.hissbesiktningar.se

Ett av ITK:s största projekt är NCC:s bostadsområde i Frösunda.

– ITK har levererat och monterat hissar sedan starten, säger Leif Ottosson, platschef på NCC i Frösunda.



Långvarigt samarbete med NCC

Sedan 1996 har Frösunda etappvis utvecklats till ett attraktivt och efterfrågat område att bo i. Under tio år har ITK levererat och installerat inte mindre än 98 hissar. Sommaren 2007 står hela området klart.

Attraktivt bostadsområde

Totalt finns 1 650 lägenheter, från enrummare till femmor med etage, i Frösunda. De flesta lägenheterna är bostadsrätter, men det finns även ett 90-tal studentlägenheter. När upplåtelseformer och lägenhetsstorlekar varierar blandas generationer och stadsdelen blir mer levande.

– Frösunda har blivit ett attraktivt område med sju minuters gångväg till Solnas pendeltågstation och flera bussalternativ. Alla lägenheter är redan sålda, säger Leif Ottosson.

Priset var avgörande när NCC valde ITK i den första upphandlingen. Sedan har det fallit sig naturligt att fortsätta samarbetet.

Långt samarbete effektivare

Det är inte vanligt att NCC håller sig till en och samma leverantör under tio års tid. Leif

Ottosson ser en stor fördel med att ITK har varit med från början.

– ITK känner till förutsättningarna och hur projektering går till här. Det gör att de vet vilket pris de kan gå in med. Min uppfattning är att då kan priset bli lägre, säger Leif Ottosson.

Men det finns andra skäl till att NCC har valt ITK.

– Annat positivt som jag gärna vill säga om ITK är att deras arbetsledare Håkan Mattsson har varit en positiv samarbetspartner, samt att de har väldigt trevliga, hjälpsamma och duktiga montörer som fungerar bra tillsammans med vår personal.

Speglar teknikutvecklingen

Eftersom Frösunda har vuxit fram under ett decennium, skiftar arkitekturen mellan olika kvarter. Det gör även hisstyperna.

Man kan se hur teknikutvecklingen i branschen speglas i området. Här finns alla typer av hissar från linhydraulhissar till maskinrumslösa hissar.

– I första kvarteret installerades lin-

hydraulhissar. I de sista områdena har man byggt linhissar, som är en modernare hiss. Den går snabbare och är behaglig att åka i. Alla kvarter har dessutom olika hissinredningar som bestäms av vår arkitekt, säger Leif Ottosson.



– ITK gör bra hissar som fungerar som de ska. Ur förvaltningshänseende har det varit ett plus att ha samma hissleverantör i alla hus, säger Leif Ottosson.

I.T.K.AB
INTERN TRANSPORT KOMMUNIKATION

Box 81
161 26 Bromma

Kontaktperson: Lars Walldén

Telefon: 08-564 350 00
Fax: 08-564 350 01

E-post:
itk@itk.se

www.itk.se

PRODUCERAD AV: Roxx Media Sverige
ANSVARIG UTGIVARE: Lars Walldén
REDAKTÖR: Jenny Ryltenius
PROJEKTLEDARE: Stefan Andersson
ORIGINAL: Nicklas Örnros
FOTO: Jennifer Nemie
Christer Westholm
MEDIASÄLJARE: Anna-Lena Englund
TRYCK: Printfabriken 2006

ROXX Media
Sverige

VIMMERBY, HUVUDKONTOR
Box 164, 598 23 Vimmerby, Tel: 0492-793 00
STOCKHOLM
Blekingeg. 26, 118 56 Stockholm, Tel: 08-694 07 70

info@rox.se • www.rox.se

**Vi har haft förmånen att vara
leverantör av verktyg, maskiner
och övriga förnödenheter till
ITK under alla 30 åren**



BROMMA JÄRNAFFÄR AB

Abrahamsbergsvägen 2, Bromma • Tel. 08-25 92 00 • www.brommajarn.se

En trettioårig höjdare

Grundarna och tillika nuvarande ägarna Lars Walldén och Per Hagbergh träffades redan i skolans årskurs sex. Tretton år senare startade de ITK. Företagsnamnet är en förkortning av "Intern Transport Kommunikation" och affärsidén bakom namnet är transport av gods, pengar och människor.

Det var i Lars Walldéns kök i Traneberg som ITK startade för 30 år sedan, då med försäljning och installation av rörpost som huvudverksamhet. Per Hagbergh minns tillbaka:

– Expansionen gick snabbt, för att få plats var vi tvungna att köpa upp flera nerlagda mjölkbutiker i Bromma. Ett tag fanns vi utspridda i inte mindre än sex olika lokaler. Vi bestämde oss redan då för att aldrig flytta ITK från Bromma.

I dag finns ITK sedan många år i den egna fastigheten på 2200 kvadratmeter i Ulvsunda industriområde. Kunderna finns till största delen inom Storstockholm med omnejd. Från två man har företaget växt till 36 anställda. De flesta är montörer och servicepersonal som finns på fältet för att hjälpa kunderna.

Brett sortiment

När det gäller nya hissinstallationer har ITK hela 12 procent av marknaden i Stockholm. Den första typen av hissar var rena varuhissar, sedan byggdes sortimentet ut med varupersonhissar och traditionella hissar. I dag erbjuder man ett komplett sortiment av maskinrumslösa-, lin-, hydraul-, handikapp- och småvaruhissar.

Förutom det breda utbudet av hissar, utför man moderniseringar och tar hand om skötsel och underhåll.

ITK erbjuder även olika sorters rörpostsystem för handel, industri och sjukvård.

– Även om hissar har blivit det dominerande marknadsområdet har vi fortsatt att utveckla oss inom rörpost, till exempel genom utveckling av ett system för penningtransporter i syfte att förebygga rån, säger Per Hagbergh.

Referenslista med klass

Ofta måste hisstillverkningen anpassas till byggnadens funktion och utseende. I många anrika miljöer finns restriktioner för vilka ingrepp man får göra i byggnaderna för att inte förstöra kulturhistoriska värden. En titt på referenslistan ger en bild av vilka slags byggnader som ITK har fått förtroendet att leverera och installera hissar i; Gallerian



Lars Walldén och Per Hagbergh startade ITK för 30 år sedan.

Hamngatan, Arkitekturmuseet, Moderna Museet, Konstfack, Berzeliuslaboratoriet vid Karolinska Institutet och Eriksdalsbadet. I Eriksdalsbadet har ITK byggt världens enda hopptornshiss. På bostadssidan kan nämnas nya projekt åt bland annat Riksbyggen (S:t Eriksområdet) och Svenska Bostäder. En av de senaste beställningarna är på totalt 41 hissar till Värmdö Byggentreprenader. Hissarna kommer att installeras i bland annat Huga Bostäders, SKBs och Stockholmskems grupp- och äldreboenden i Storstockholmsområdet under 2007.

Kvalitet och flexibilitet

ITK:s profil är att vara ett personligt företag med högt kvalitetstänkande. Som många andra företag strävar ITK efter att vara flexibla och lyhörda för kundernas önskemål. Företaget har till exempel en uppskattad serviceorganisation med dygnet-runt-service.

Men vad betyder flexibilitet rent konkret? Det beskriver de båda ägarna så här:

– Vår största fördel gentemot våra konkurrenter är att vi erbjuder specialbyggda hissar enligt hårt hållna och ibland ovanliga specifikationer. Där är de stora aktörerna ofta låsta och har svårt att hänga med, säger Lars Walldén.

– En av ITK:s konkurrensfördelar är att kunden kan välja hissredning helt fritt. Varför ska hissen vara en anonym låda i en miljö som i allt annat är noga designad, fortsätter Lars Walldén.

– När det gäller rörpost är vi kända för våra flexibla och funktionella lösningar, säger Per Hagbergh, och fortsätter:

– Självklart är det varierande kravspecifikationer som kunderna presenterar för oss. Ibland är det radioaktiva produkter som skall transporteras, ibland blodprover och en annan gång bilnycklar.

Speciallösningar är ITK:s vardag

Att ingen hiss är den andra lik är kanske en överdrift. Men att göra speciallösningar är något man är van vid på ITK. Flexibilitet och nöjda kunder är viktigt.



En världsunik hopptornshiss installerad i Eriksdalsbadet i Stockholm. En underlinhiss med galvaniserad bärram på grund av den speciella miljön. Vågmönstret på hopptornet är gjort i mosaik.

I samarbete med Åhmans i Åhus har ITK tagit fram en specialtillverkad hisskorg åt Marina Läroverket i Danderyd. Det marina temat går bra ihop med verksamheten i skolan. Trä och mässing dominerar i hisskorgen.

Henning Beyer på Åhmans påpekar "att det är förvånansvärt lite som ska till för att fånga en besökares uppmärksamhet i en hiss. Därför finns det ingen anledning att som fastighetsägare eller förvaltare nöja sig med en intetsägande plåtlåda till hisskorg. I hisskorgen skapas den känsla som ger besökaren det första intrycket av företaget/fastigheten. Under den korta stunden hissen är på väg till rätt våningsplan hinner besökaren bilda sig en uppfattning om den satsning på kvalitet och god smak som karaktäriseras av det aktuella företaget/fastigheten."



Hiss med glasat schakt levererad till kv Argus i Gamla Stan när Vasakronan renoverade fastigheten.



I Moderna Muséet, Rafael Moneos mästerverk, har ITK bland annat installerat en 20 kvm stor hiss som har en invändig höjd på hela 4 meter. Lastbilarna med värdefull konst kan lasta rakt in i hissen som klarar tio ton.

Specialist inom hisselektronik sedan 1990. Vi är en komplett leverantör av elektronik och tillbehör till din hiss med egen konstruktion av elektronik, styrsystem och mekanik.

P Dahl Elektronik & Data AB erbjuder

- 4 veckors leveranstid
- Hög funktionalitet
- Hög kvalitet
- Stort tekniskt kunnande
- Lång erfarenhet i branschen
- Smarta lösningar
- Fri support
- Representanter runt om i världen
- Enkel installation
- och mycket, mycket mer

För mer information besök www.pdahl.se eller skicka din förfrågan till info@pdahl.se



P Dahl Elektronik & Data AB

P Dahl Elektronik & Data AB Kroksältsgratan 7 431 67 Mölndal Tel: 031-818460 Fax: 031-818461 www.pdahl.se info@pdahl.se

GENIUS ONE

en stor hiss på liten yta



**Behöver du byta en hiss?
Installera en ny hiss i ett befintligt hus?
Har du begränsade utrymmen?
GENIUS ONE ger dig alla dessa möjligheter!**

Hisstema AB

- ett spjutspetsföretag i hissbranschen

Under drygt 20 år har vi utvecklat och tillverkat styrsystem. Efterfrågan av våra produkter ökar och vi ser en fortsatt positiv utveckling för Hisstema i Sverige, Norge, Danmark och Finland.

Vår affärsidé är att vi ska förse marknaden med driftsäkra, energisnåla, öppna och användarvänliga styrsystem samt att Hisstemas styrsystem skall vara världens mest moderna och kostnads-effektiva.

Vår ambition är att vara en så komplett leverantör som möjligt och därför har vi utökat vårt sortiment med andra hissprodukter.

Hisstemas nya styrsystem ger hissen ett lyft

Hisstema introducerar ett nytt styrsystem, NP-1, som omfattar alla de funktioner som behövs i dagens och framtidens hissindustri. Hisstemas framgångsrika team har utvecklat systemlösningar som baseras på senaste teknologin.


NP-1 kan användas vid nyinstallationer och är lämpligt vid modernisering av alla på marknaden förekommande hisstyper och fabrikat. Systemets stora flexibilitet och öppna lösning gör det enkelt att anpassa till rådande förhållanden.

NP-1 är speciellt utformad för fastighets-ägare som vill ha överlägsen valuta för pengarna.

Investeringen betalar sig snabbare tack vare hissens låga driftkostnader och elförbrukning. Med NP-1 får fastighetsägaren en hiss med modern styrning och som har mycket mer övervakning och kontrollfunktioner än de flesta andra systemen. NP-1 innehåller flera olika säkerhetsfunktioner. En gång per vecka utförs en kontroll av den mekaniska bromsen. Styrsystemet kan kopplas till brandlarm och programmeras så att hissen vid larm går till en bestämd position, öppnar dörren och träder därefter ur funktion.

NP-1 kan också skicka E-post eller sms vid varje fel, vid angivna fel, då hissen åter är i drift, på givet intervall för övervakning, vid servicebehov, vid utförd service, vid besiktning önskas, då besiktning är utförd, med statistik vid givet intervall.

↑↓ HISSTEMA



Vid Lernacken, på den svenska sidan av Öresundsbron, har ITK installerat rörpost mellan betalstationerna och ett räknerum några hundra meter därifrån.

Rörpost – där inget annat är möjligt

– Om jag berättar att jag håller på med rörpost, frågar många förvånat om det verkligen finns, säger Per Hagbergh, en av ITK:s ägare. Det beror sannolikt på att många ser framför sig hur rörposten användes för 30 år sedan, innan faxens och internets intåg.

I dag används rörpost allt mindre för att skicka dokument. Till och med patientjournaler har blivit digitaliserade och vårdpersonalen läser dem i särskilda journalsystem i datorn. Rörposten har istället kommit att bli den effektivaste transportlösningen för helt andra föremål, där annan teknik inte fungerar. Det går inte att skicka glödande stål, kontanter eller blod med e-post eller fax – men det gör det med ITK:s rörpostsystem.

– Det finns transporter där rörpost är det absolut effektivaste transportsättet. Det är inom dessa områden vi har spetskompetens efter att ha sysslat med rörpost sedan 1977, säger Per Hagbergh.

Rörpost för glödheta transporter

– ITK har utvecklat ett system för glödheta prover, som öppnas av en specialrobot. Vi har flera stålverk som kunder både i Sverige, Norge och Finland. På stålverk kan det vara processkritiskt att få ett provsvar snabbt.

Labbet ligger ofta flera hundra meter från själva stålverket.

– Det kostar kanske 8 000 kronor i minuten att hålla ett stålverk igång. Kan man då skicka ett prov, i vår extremt snabba rörpost, som går 25 meter per sekund finns det inget alternativ som konkurrerar med rörpost. Man minimerar på så sätt stilleståndstiden i stålverket, säger Per Hagbergh.

Av samma anledning använder sig många pappersbruk av ITK:s rörsystem, men då för att skicka pappers- och massaprover.

Komplett rörpostprogram

ITK har ett program av rörpostsystem som tillgodoser interna transporter även inom kontor, sjukhus och dagligvaruhandeln. Nyligen levererades en anläggning till Umeå sjukhus. Den används bland annat för att skicka radioaktiva prover, mediciner och blod. Även här vinnas tid och personalkostnader. Men rörposten innebär även ökad säkerhet för per-

sonal och patienter. Det finns ingen risk att prover eller blod tappas eller försvinner.

När det gäller säkerhet är dagligvaruhandeln särskilt intresserade av ITK:s rörpostsystem för hantering av kontanter. I de flesta fall handlar det om att transportera kontanter från växelkassorna till ett säkrare utrymme. För att nämna några av ITK:s kunder har El-giganten rörpost i alla sina varuhus och systembolag med självbetjäning har också rörpost. På Stinsens köpcentrum i Sollentuna har ITK konstruerat ett rörpostsystem från 25 butiker till ett värdeskåp med en säkerhetskarusell som slussar in pengarna där dom sedan hämtas av väktare.

– ITK monterar inte bara värderörposten, vi instruerar personalen som ska använda systemen och följer upp att allt fungerar. Vi har även servicekontrakt som garanterar att kvalificerad personal finns till förfogande. Utöver ökad trygghet ger rörpost lägre kostnader i längden, säger Per Hagbergh.



Hiselektronik
www.safeline.se



Hiselektronik AB är skandinavians största leverantör och nyskapare av säkerhetssystem för hissar.

Våra hisstelefoner är utvecklade och producerade i Sverige och uppfyller alla nya Europa direktiv.

För mer information: www.safeline.se



Högt grundvatten hindrar

Ombyggnaden av Konstfacks gamla lokaler på Gärdet ska ge Stockholm ett nytt centralt Campus med inspirerande miljö. SIDA har redan flyttat in och sommaren 2007 är grannarna Naturvårdsverket och Teaterhögskolan på plats.



Arkitektbyrån Brunberg och Forshed har designat alla hissar på Campusområdet. I dialog med hyresgästerna har man låtit inredningen inspireras av 60-talsfärgsättning.

– En sammanvägning av tidigare erfarenheter av gott samarbete, produkt och pris gjorde att vi valde ITK som hissleverantör, säger Tom Schönberg, projekteringsledare på ISS Facility Services.

ISS Facility Services är ett av Sveriges ledande företag inom Facility Management och integrerade servicelösningar. På Gärdet hjälper de Akademiska Hus att projektleda bygget av ett helt nytt Campus. En del av Campus Gärdet är uppbyggt från grunden, andra delar har utvecklats ur Konstfacks gamla lokaler.

Utrymningshissar

– Det har skett en omfattande ombyggnad av befintliga hus och vi har även rivit en del gamla byggnader. Den totala uthyrningsytan kommer att bli ungefär 50 000 kvadratmeter, säger Tom Schönberg.

ITK kommer när hela projektet är klart att ha levererat 13 maskinrumslösa hissar samt ett flertal handikapphissar.

Eftersom Sida och Naturvårdsverket är myndigheter ställs det höga krav på säkerheten i byggnaderna. När det gäller hissar



Maskinrumslös hiss med liten hissgröp, 300 mm djup, blev lösningen på Campus Gärdet.



Unidrive SP Hissdrive Gearless - Asynkron



Leroy Somer AB
Gränsbovägen 6
152 42 Södertälje
08-554 241 00



inte ITK på Campus Gärdet



” **ITK är lyhörda för våra behov när vi diskuterar detaljer i utförandet. Fördelen med ett litet hiss företag är att de också har lättare att göra 'speciallösningar'.** ”

Tom Schönberg, projekteringsledare på ISS Facility Services.

måste det finnas utrymningshissar som kan fungera även för handikappade.

När Akademiska Hus valde hissleverantör behövde man ta hänsyn till det höga grundvattnet på Gärdet. En annan försvårande faktor i hissammanhang var att de renoverade ombyggda husen har en pålad grundläggning som gör det svårt att i efterhand bygga ner hissgröpar. Man kolliderar då med pålning som bär huset.

– Konstruktionsmässigt är det svårt att åstadkomma en djup hissgröpa. Man skulle kunna göra gropan vattentät, men kombinationen med högt grundvatten och pålad grund gjorde att vi ville ha någon som kunde installera maskinrumslösa hissar med små hissgröpar. Det begränsade urvalet, säger Tom Schönberg.

Bra erfarenhet

När ISS Facility Services var färdiga med sina preliminära önskemål och ritningar gick de ut med en förfrågan. I det här fallet har ISS Facility Services frågat efter hissar i totalentreprenadform. Det blev en vanlig konkurrensupphandling där ITK konkurrerade med de stora hissaktörerna på marknaden.

– Vi såg att ITK var det förmånligaste valet i det här fallet. Det är en sammanvägning av produkt och pris. Och eftersom vi

jobbat med ITK förut har vi erfarenheten att de är bra att jobba med, säger Tom Schönberg.

Han syftar på arbetet med nya Försvarshögskolan på Karlavägen. Där renoverades ett gammalt hus samtidigt som ett helt nytt byggdes. Även den gången handlade det om totalentreprenad och Akademiska Hus var uppdragsgivare. ITK har installerat sju växelösa linhissar med maskinrum till Försvarshögskolan, som var klar för inflyttning våren 2005.

– Det var första gången vi gjorde den typen av jobb och då gick vi mer på referenser när vi valde hissleverantör. Vi blev mycket nöjda med ITK:s arbete och det var också med i invägningen den här gången, säger Tom Schönberg.

Hur är det att jobba med ITK?

– De är lyhörda för våra behov när vi diskuterar detaljer i utförandet. Fördelen med ett litet hiss företag är att de också har lättare att göra ”speciallösningar”. De stora företagen har ofta sina standardlösningar. Det är inte lika lätt att diskutera förändringar med dem, säger Tom Schönberg och förklarar vidare varför lyhörddhet är så viktig:

– När man upphandlar totalentreprenad gör man det i ett relativt tidigt skede. Då vet man inte alltid exakt hur man vill ha alla

delar. De förändringar som kommer till under resans gång är lättare att ta med en mindre och mer flexibel leverantör.



FAKTA: CAMPUS

Ett Campus är ett universitets- eller högskoleområde där människor och verksamheter möts, där studier, forskning, företag och entreprenörskap blandas med varandra. Biblioteket bor granne med lärosalar som bor granne med caféer och myndigheter.

AMF Pension anlidade ITK när Gallerian fick nya hissar

Gallerian City på Hamngatan är urmodern till alla gallerior i Stockholm. Fastigheten ägs av AMF Pension. 2003 påbörjades en omfattande renovering av hela Gallerian. ITK deltog i arbetet och installerade sju nya hissar.

– Vi utförde även ett flertal rivningar och ombyggnader, säger Styrbjörn Andrén på ITK.

Gallerian på Hamngatan slog upp sina portar för köpsugna stockholmare redan 1977. Av namnvalet förstår man att gallerior som fenomen ännu inte hade slagit igenom på allvar. En stor ”ansiktslyftning” genomfördes åren 2003 och 2004. Renoveringen anpassades så att handeln skulle kunna fortgå så ostört som möjligt.

– Vi anpassade installationerna efter Gallerians öppettider och såg hela tiden till att några hissar fungerade så att man kunde ta sig till andra våningen, fortsätter Styrbjörn Andrén.

Genom ombyggnaden ökade Gallerians yta från 20 000 till 30 000 kvadratmeter. Samtidigt som Gallerian byggdes om fick grannen Sverigehuset från 1969 också en upprustning. Sverigehuset består av två kroppar, en lägre med kontor och en betydligt högre som vetter mot Hamngatan 27. I



Gallerian på Hamngatan i Stockholm renoverades 2003/2004. ITK levererade ett flertal hissar samt genomförde både rivningar och moderniseringar.

den ryms bland annat en stor utställningshall i två plan, ett bibliotek och konferensrum. ITK installerade sju maskinrumslösa linhissar i Gallerian där vi dessutom gjorde ett flertal moderniseringar och rivningar.

– I Sverigehuset installerade vi tre växellösa linhissar med maskinrum

samt en hydraulisk varu- och personhiss, avslutar Styrbjörn Andrén.



Vi har levererat alla
I.T.K.:s trycksaker under
de senaste 30 åren

Hallvigs

Tel 0224-609 00
www.hallvigs.se

DAN
VERK

Spara tid och pengar genom att
välja kundanpassade apparatskåp
www.danverk.se

BUDKONTAKT

vi tål att räknas med

Tel. 08-704 00 50 info@budkontakt.se www.budkontakt.se

G-ESS®
BRANDS AT WORK

Bromma
Ekbacksvägen 20
Tel. 08- 564 351 70

Huddinge
Djupåsvägen 10
Tel. 08-449 85 70

www.g-ess.se



Omsorg om eftermarknaden

Akademiska Hus äger fastigheterna som Kungliga Tekniska Högskolan, KTH, huserar i. Genom åren har de anlitat ITK för att installera hissar – och ta hand om eftermarknaden. Det innebär att ITK tar hand om skötseln och servar sina hissar, även efter att garantitiden har gått ut.

Rune Alm är elansvarig för fastighetsområde Östermalm hos Akademiska Hus. I de ca 45 byggnaderna med en LOA (lokaler för användning) på 241 000 kvadratmeter, finns hissar från ett antal leverantörer. ITK har installerat 16 hissar på Campus Valhallavägen.

– Hissar är en viktig funktion i Akademiska Hus fastigheter på området. Alla möjliga modeller har installerats genom åren, säger Rune Alm.

Han nämner bland annat Försvarshögskolan med sju hissar.

När det gäller Försvarshögskolan ritades hissarna in av arkitekten och specifikationen kom från WSP. Den senaste installationen gjordes på Danshögskolan.

Som administrativt ansvarig för alla hissar på Akademiska Hus på Östermalm har Rune Alm mycket kontakt med leverantörer.

– ITK sköter själva de hissar man installerat. Det innebär att vi tecknat ett serviceavtal

för de hissar där garantitiden gått ut, säger Rune Alm.

Sammanfattningsvis kan man säga att de hissar ITK installerat och sköter går bra.

– Det är lätt att komma i kontakt med ITK säger Rune Alm.

– När man ringer får man ett bra personligt bemötande och hamnar inte i en växel med en massa knappval. Man får prata direkt med Carina som har hand om servicekontrakten och felanmälan.

Ordning och reda hos lärarna

På **natursköna Essingen** ligger Lärarnas Hus där ITK fick förtroendet att bygga om tre äldre hissar.

Nya korgdörrar, inredningar och motorer beställdes av ITK. Växellösa hissmaskiner från Ziehl-Abegg installerades i maskinrummet. Ljust, fräscht och exemplarisk ordning präglar hela anläggningen.

En av hissarna är en översidhiss som går

till plan 9, medan de andra två stannar på plan 8.

Sören Löfgren, som är fastighetschef på Lärarnas Hus, är nöjd både med ITK som företag och den öppna lösning man erbjuder till skillnad från många andra leverantörer på marknaden. Förutom en trygg och säker funktion innebär också ombyggnaden en energibesparing på minst 30 till 40 procent.



Tyst med växellösa hissmaskiner.

**WAGO**[®]
INNOVATIVE CONNECTIONS

Kontorsansvarig:
Tony Eriksson
Tel vxl 08-584 106 80
Box 639
175 27 JÄRFÄLLA

**AB INGMANSONS
MARKANLÄGGNINGAR**
Projektering, anläggning, skötsel.

Västerledstorget 2
161 15 Bromma
Tel. 08-26 87 00
www.ingmanson.se

Miljöarbete gav utmärkelse

ITK strävar efter att importera, tillverka, marknadsföra och distribuera produkter med minsta möjliga miljöpåverkan. Engagemanget i miljöfrågor har premierats med Stockholms stads Miljödiplom. Diplomet delades ut under högtidliga former i Blå Hallen av finansborgarrådet Annika Billström i februari 2006.

ITK var ett av de Stockholmsföretag som klarade miljöförvaltningens krav på miljöarbete. De konkreta miljöförbättrande åtgärder som ITK har gjort finns beskrivna i ett särskilt handlingsprogram. Tillsammans med Stockholms stad har ITK kartlagt verksamhetens miljöpåverkan och sett över de olika miljöområdena. I miljöarbetet ingår bland annat att kartlägga hur verksamheten påverkar miljön, hur ITK ser på miljön, vad som ska förbättras och hur de ska gå till väga.

Stockholms stads miljömetod bygger på att stegvis införa ett miljöledningssystem i tre nivåer. Varje nivå omfattar i regel ett år.

– Vår strävan är att vi ska få diplomet även nästa år. För det krävs det att vi skärper våra miljömål och att vi uppfyller de obligatoriska momenten för nästa nivå, säger Lars Walldén.

Lars Walldén får miljödiplomet av finansborgarråd Annika Billström och miljöborgarråd Vivianne Gunnarsson.



Tuffare konkurrens. Skärpta regler. Fler fallgropar. Får du och företaget rätt råd?*

Vår uppgift är att stödja dig och företagets utveckling genom konkreta insatser för att förbättra din ekonomiadministration. Med utgångspunkt i redovisning och rådgivning har vi därför utvecklat en rad olika tjänster med ett gemensamt syfte – att göra dina affärer effektivare, säkrare och mer lönsamma. Det kallar vi Affärsservice!

Kontakta ditt närmaste kontor
www.pwc.com/se

*connectedthinking

Öhrlings
PRICEWATERHOUSECOOPERS PwC

snyggare hissar...



**Enklare än Du tror att få
en snygg hissorg!**

Modernisering eller nyproduktion

En snygg hissinteriör behöver inte vara dyr! På vår webbplats visar vi 28 arkitektritade hissinteriörer som byggs med rationell modulariserad teknik.

www.ahmans.se

ÅhmansÅhus

Wittur dörrar - öppna för alla krav



Vi har i årtionden levererat lösningar till kontor, bostadshus, hotell, kryssningskepp och oljeriggjar, såväl person- och varuhissar.

Wittur är din infart till ett flexibelt urval av kvalitetsprodukter.

Tel. 08-564 755 40 | www.wittur.se



WITTUR

WITTUR SWEDEN AB
Member of the LMC Group

Kulisshissen är hjärtat i Dansens Hus

City Conference Center, CCC, är Skandinaviens största centralt belägna mötesanläggning. Inom anläggningen finns konferens-, teater-, hotell- och restauranglokaler. Hissarna är centrala för att verksamheten ska fungera.

Vid Norra Bantorget i Stockholm finns CCC med sina tre byggnader: Folkets Hus, Norra Latin och Best Western Wallin Hotel. Totalt finns det 25 hissar i fastigheterna. Alla underhålls av ITK.

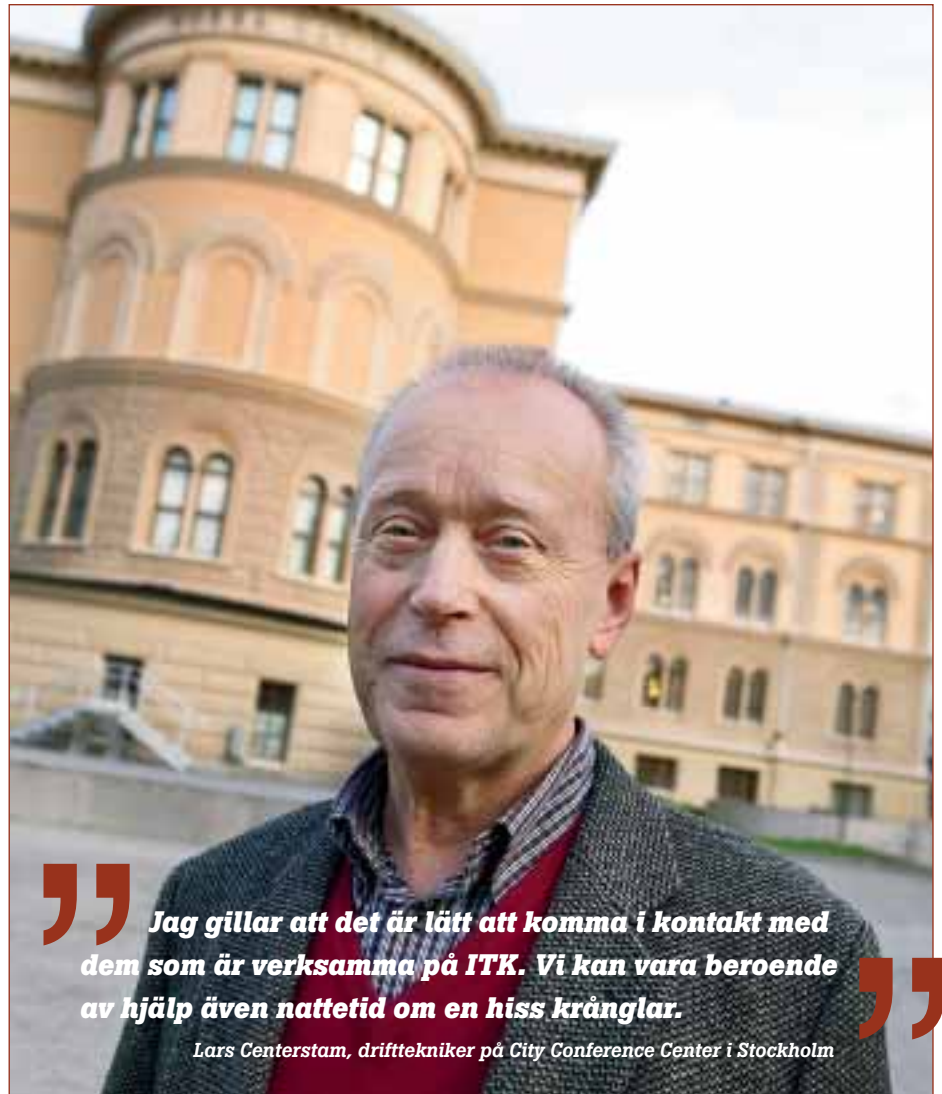
ITK har även moderniserat några av hissarna i CCC:s fastigheter. Husen är arkitektoniskt unika. Folkets Hus öppnade 1960 och är ett praktexempel på dåtidens funktionalitet. Norra Latin började byggas 1873 och stod klart som pojkskola 1880.

– Hissarna är absolut nödvändiga för att vi ska klara av våra evenemang. Eftersom CCC har verksamhet från klockan sex på morgonen till klockan tre nästa morgon är det jätteviktigt att servicen fungerar hela tiden. Det gör den med ITK, säger Lars Centerstam, drifttekniker och säkerhetsansvarig på CCC.

– Just nu bygger ITK om en gammal hiss från 1960-talet i Folkets Hus. Allt kommer att bli nytt utom själva schaktet. För det krävdes en hissmodell som ITK i det närmaste är ensamma om att sälja, säger Lars Centerstam.

ITK snabbt på plats

Förutom personhissar finns trappliftar för rullstolsburna personer. Trappliftarna används också flitigt till utställningsmaterial och till matvagnar. Det finns även en internhiss mellan nattklubben Aladdin och restaurangen på Cabaré. Inte minst vill Lars Centerstam nämna den stora kulisshissen som han beskriver som Dansens Hus hjärta.



” Jag gillar att det är lätt att komma i kontakt med dem som är verksamma på ITK. Vi kan vara beroende av hjälp även nattetid om en hiss krånglar. ”

Lars Centerstam, drifttekniker på City Conference Center i Stockholm

Lars Centerstam tycker att ITK är bra på

den förebyggande servicen och menar att ITK sällan behöver rycka ut om det inte blir skador på hissarna på grund av yttre påverkan – något som inte är ovanligt hos CCC.

– Det vi oftast behöver hjälp med är när det blir skador på hissarna. Vi har många stora konferenser med utställningar. Detta innebär förflyttningar som ofta medför påkörningar och mekaniska skador på hissarna. Då är det bråttom att få hit någon.

Att ITK fick förtroendet att sköta CCC:s hissar beror enligt Lars Centerstam på att företagets storlek passade CCC perfekt.

– De stora företagen är ofta tungrodda att jobba med. Vi upplever ITK som ett litet företag med stora muskler. För oss är det viktigt att kunna få direktkontakt med folk på företaget, säger Lars Centerstam.



Bengt Löfqvist en av ITK:s service-tekniker som är redo att rycka ut.

Några aktuella ITK-projekt



Sjöstadsskolan. Två maskinrumslösa linhissar (Z-topp) varav en med glasad hisskorg.

Vi finns och verkar i hela Storstockholm. Fler och fler företag väljer att låta ITK installera och underhålla hissarna i deras fastigheter. Vi tar det som ett gott betyg på att vi gör ett bra jobb och är en pålitlig partner under hela processen. På detta uppslag visar vi några pågående, eller i vissa fall avslutade, installationer vi gjort.



Marina Läroverket. En maskinrumslös linhiss med hisskorg i marint tema, mycket trä och mässing.



Pluto, den perfekta hissen för ditt hem

Aritco Lift AB startades den första januari 1995 och är idag Europas ledande tillverkare av vertikala plattformshissar.

För privata hem Aritco Lift AB producerar den vertikala plattformshissen Pluto, designad och anpassad för att ge utökad rörelsefrihet i hemmet på ett enkelt, säkert och komfortabelt sätt. Pluton är den minsta plattformshissen i världen.

- Snabbare, bekvämare och säkrare än en trapphiss
- Lättanvändlig
- Kapacitet för 2 personer/ 1 person med rullstol/225kg
- Smälter lätt in i hemmets möblemang och utformning

För kommersiella och offentliga byggnader Aritcos lösning för dessa miljöer är hissen A1. Denna kostnadseffektiva vertikala plattformshiss är designad för att klara de ökade kraven från myndigheter, arkitekter, byggare och användare.

För mer information vänligen kontakta:
Aritco Lift AB, Anders Adolfson
Energivägen 7, 196 21 Kungsängen
Tel: 08-581 666 80 • Fax: 08-581 720 55
Mobil: 070-622 74 44 • www.aritco.se



Lika noggranna som om vi arbetade med våra egna hem

Svets Mekano är en plåt- och svetsverkstad som utför stansning, böckning och svetsning samt säljer plåt och smide. Vi har särskilt inriktat oss på skräddarsydda plåtar och smide för montage runt hissar och rulltrappor.



Svets Mekano har funnits sedan 1987 och har idag sex anställda som alla har lång erfarenhet i hissbranschen. Vi satsar på kvalitet och är nogga med att alltid göra ett lika bra jobb åt våra kunder som vi skulle göra om vi jobbade med våra egna hem.

SUNDBYBERGS
Svets Mekano AB

Åkervägen 3, 177 41 Järfälla • Tel. 08-580 102 30
svets.mekano@inctv.com • www.svetsmekano.se



Lärarnas Hus. Totalt har ITK installerat och byggt om nio hissar.



Studentskrapan, fd Skattehuset. Nio ITK-hissar i lågdelen, en speciell cykelhiss som går direkt från garaget var ett av de önskemål som fanns.



Södertörns Högskola, biblioteket. Två maskinrumslösa lindhissar Z-topp och två lindhissar med maskinrum.



Södertörns tingsrätt. Sju maskinrumslösa lindhissar (Z-topp) varav en med glasad hisskorg.



Vällingby Centrum. Volymhandel: Fyra lindhissar för 2.750 kg, tre hydraulhissar, två lindhissar för funktionshindre samt två mathissar. Modevaruhuset: Sex lindhissar och två hydraulhissar. Fler projekt på gång.

Kontaktinformation

I.T.K.AB
Box 81
161 26 Bromma
Besöksadress: Ekbacksvägen 4

Telefon: 08-564 350 00
Fax: 08-564 350 01
E-post: itk@itk.se
Hemsida: www.itk.se

Vid akuta hissfel ring vår dygnet-runt-jour:
08-564 350 10

För anbudsfrågningar och råd vid val av hiss
Lars Walldén: 08-564 350 02

Frågor om rörpost
Per Hagbergh: 08-564 350 13

Teknisk support
Styrbjörn Andrén: 08-564 350 17

Konstruktions- och beredningsfrågor
Bengt Bergman: 08-564 350 16

Faktura- och serviceavtalsfrågor
Carina Tisjö: 08-564 350 18



Anne Helligren eller Carina Tisjö svarar när du ringer till växeln.

vi är leverantör av hydraulhisskomponenter och hisssystem till I.T.K.

KOMPONENTER FÖR MODERNISERING



1-steg cylindrar



Teleskopcylindrar



Hydraulaggregat



Bärramar

Vi gratulerar I.T.K. till de 30 åren och önskar god fortsättning!



TYPGODKÄNDA
HISSYSTEM
Greenlift

**Maskinrumslösa
hydraulhissar**
- GL MRL MC
- GL MRL
- GL 81 21
2-6 plan.
Märklast: 320-1000 kg.

**Maskinrumslösa
linhissar**
- GLB MRL
5-12 plan.
Märklast: 320-1000 kg.

Varu/personhissar
- GL GPL
2-6 plan.
Märklast: 1500-4000 kg.